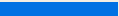

Zeynah

Interessenten rufen an. Immer geht jemand ran. Auch sonntags um 21 Uhr.

Zeynah nimmt Käufer- und Mieteranfragen an, qualifiziert Budget und Finanzierung, verschickt Exposés und bucht Besichtigungen — rund um die Uhr. In 20+ Sprachen.

Pilotprogramm für Immobilien — 3 Plätze verfügbar





Warum genau jetzt?

- Jeder verpasste Anruf ist ein verpasster Abschluss — eine einzige Provision deckt monatelang die Kosten.
- Interessenten rufen abends und am Wochenende an — wer zuerst antwortet, bekommt die Besichtigung.
- Makler verbringen Stunden mit der Qualifizierung — Zeynah übernimmt das vollautomatisch.

Was Zeynah an einem einzigen Wochenende findet

Diese vier Warnungen kommen aus echten Maklerbüros. Nicht erfunden.

SOS · Verpasster Käufer

12.400 €

Kaufanfrage von Samstag, 21:15 Uhr. Nie beantwortet. Am Montag hat er beim Wettbewerber unterschrieben.

SOS · Kalte Portalanfragen

9 von 10

Interessenten springen ab, wenn nach einer Stunde keine Antwort kommt.

SOS · Besichtigungs-Ping-Pong

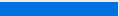
27 Rückfragen

für eine einzige Besichtigung: Termin, Unterlagen, Finanzierungsnachweis.

SOS · Leerstand

43 Tage

steht die Wohnung leer, weil Mietanfragen liegen geblieben sind.



Drei Schritte. Keine Entscheidung ohne Mensch.

Zeynah nimmt an, qualifiziert, bucht — aber sie entscheidet nie allein.

1

Entgegennehmen

Anruf, WhatsApp, Portal-Anfrage, E-Mail.
Zeynah nimmt alles entgegen — und macht einen sauberen Vorgang daraus.

2

Qualifizieren

Budget, Finanzierung, Eigenkapital, Zeitrahmen:
Zeynah fragt nach — wie Ihr bester Mitarbeiter.

3

Buchen

Der Besichtigungstermin landet im Kalender —
erst wenn ein Mensch bestätigt, ist er fest.

So läuft eine Käuferanfrage

Der Interessent schreibt, wie er immer schreibt — kurz, vom Sofa, kein Formular.

Interessent schreibt

Hallo, ist die 3-Zimmer-Wohnung in der Hafenstraße noch zu haben? Was kostet sie?

Zeynah erkennt

Objekt Hafenstraße 12 — verfügbar, 349.000 €. Exposé versendet. Eigenkapital und Zeitrahmen erfragt. Besichtigung Samstag 10:30 frei. Termin buchen?

Freigabe

Ja

Der Kollisions-Fang

Achtung: Samstag 10:30 ist bereits eine Besichtigung für dasselbe Objekt. Gruppentermin oder 11:30 vorschlagen?

Das Live-System — Ihr Makler-Cockpit

Anfrage bis Besichtigung, Exposé bis Provision. Alles auf einem Schirm.

Neue Anfragen heute

23

davon 9 Kauf · 14 Miete

Besichtigungen

16

diese Woche · alle bestätigt

Heiße Käufer

7

Finanzierung bestätigt · sofort anrufen

Wen anrufen

4

Rückrufe fällig · mit Gesprächseinstieg

Exposés offen

12

versendet, keine Rückmeldung ·
Nachfassen empfohlen

Provision in Aussicht

84.500 €

aus 5 qualifizierten Käufen



Eine einzige verpasste Provision = mehr als neun Monate Zeynah Pro

12.400 € Courtage, an einem Samstagabend verloren. Zeynah nimmt jede Anfrage an — auch um 21 Uhr, auch auf Türkisch.

Preise, die sich rechnen

Monatlich kündbar zum Monatsende. Keine Mindestlaufzeit.

Start

490 € €/Monat

Ein Maklerbüro, bis ca. 300
Anfragen/Monat

AM BELIEBTESTEN

Pro

1.290 € €/Monat

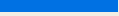
Der Standard für ein laufendes Maklerbüro

Premium

ab 1.990 € €/Monat

Mehrere Standorte oder Projektverkauf

Setup einmalig 1.900 – 4.900 € — bei 12 Monaten Laufzeit verrechnen wir die Hälfte. Alle Preise netto.



Was Entscheider wirklich fragen

Wie läuft der Pilot ab?

Wir richten Zeynah mit Ihren echten Objekten, Interessenten und Prozessen ein. Sie testen mit echten Anfragen aus Ihrem Alltag. Am Ende entscheiden Sie in Ruhe — ohne Drama.

Was passiert, wenn das Internet ausfällt?

Zeynah läuft in der Cloud mit redundanter Infrastruktur. Anfragen werden automatisch nachgeholt. Für den Notfall können Sie jederzeit auf Ihre lokale Software zurückgreifen.

Was ist mit Datenschutz?

DSGVO-konform, Server in der EU, alle Daten verschlüsselt. Sie bekommen von uns eine Auftragsverarbeitungs-Vereinbarung (AVV) — und Anrufer werden transparent informiert. Datenschutz war von Anfang an eingebaut, nicht nachträglich.



Bereit, nie wieder einen Interessenten zu verpassen?

Sprechen Sie mit uns — über den Kanal, der zu Ihnen passt.

- 1. Pilotplatz anfragen — nur 3 verfügbar**
- 2. 15-Minuten-Demo in Ihrer Branche**
- 3. Go-Live in ca. 10 Arbeitstagen**

WhatsApp +49 163 7794150 · Tel +49 177 6480485 · info@zeynah.cloud

immo.zeynah.cloud